



Jeffrey Merrick

Associé | Vancouver

jeff.merrick@blakes.com

Vancouver: 604-631-3386

Jeffrey est chef du groupe Infrastructure de Blakes et il assure la direction du groupe Immobilier de Vancouver. Il possède une expérience considérable quant à l'aménagement, à l'achat, à la vente, à la location et au financement d'importants projets d'immobilier commercial et d'infrastructure.

Jeffrey possède une expertise particulière des partenariats public-privé et de la diversification des modes de financement et d'approvisionnement, notamment tous les aspects des projets de conception, de construction, de financement et d'exploitation d'envergure effectués entre des partenaires privés et des gouvernements afin d'offrir des actifs d'infrastructure à l'aide du financement privé. La clientèle de Jeffrey comprend des fonds de capital-investissement, d'importants régimes de retraite canadiens et leurs conseillers, de même que d'autres investisseurs privés et de grands promoteurs et utilisateurs de projets immobiliers et d'infrastructure.

Jeffrey offre des services juridiques par l'intermédiaire de Jeffrey Merrick Law Corporation.

MANDATS RETENUS

Jeffrey a récemment participé à des projets de transport de taille, notamment le projet de réfection de l'autoroute Sea-to-Sky et celui du pont Port Mann et de l'autoroute 1 en Colombie-Britannique, des projets énergétiques, dont le projet de restauration John Hart, le projet de GNL de LNG Canada situé à Kitimat, en Colombie-Britannique, et les projets visant des hôpitaux et d'autres infrastructures à vocation sociale d'envergure situés en Ontario, en Alberta, en Saskatchewan, dans les Territoires du Nord-Ouest et en Colombie-Britannique.

PRIX ET RECONNAISSANCE

Jeffrey est reconnu comme un avocat de haut calibre par les publications suivantes :

- *Chambers Canada: Canada's Leading Lawyer for Business* – éditions de 2009 à 2017 (immobilier, PPP et infrastructure);
- *The Legal 500 Canada 2017* (avocat de premier plan – infrastructure et projets);
- *Guide to the World's Leading Construction and Real Estate Lawyers 2017* du Legal Media Group (immobilier);
- *The Canadian Legal Lexpert Directory 2017* (droit de l'infrastructure et aménagement immobilier);
- *The Best Lawyers in Canada* – éditions de 2010 à 2017 (droit immobilier, du financement de projets, des jeux et paris, de la construction et des marchés publics);
- *Chambers Global Canada: 2016* (immobilier, PPP et infrastructure);

- *The Canadian Legal Lexpert Directory 2016* (aménagement immobilier);
- *Who's Who Legal: Canada 2014* (marchés publics et immobilier);
- *Who's Who Legal* – éditions de 2011 à 2013 (marchés publics).

The Best Lawyers lui a également décerné le titre d'avocat de l'année 2012 pour Vancouver dans le domaine de l'immobilier.

ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES

Jeffrey est auteur-collaborateur d'une publication de formation juridique permanente qui présente des précédents annotés en matière de baux commerciaux. En outre, il a donné des conférences sur diverses questions liées à l'immobilier dans le cadre de séminaires de formation juridique permanente. Il a également été professeur adjoint à la faculté de droit de l'Université de la Colombie-Britannique, où il a enseigné dans le domaine des opérations immobilières pendant six années.

Par ailleurs, Jeffrey est membre de la National Association of Office and Industrial Properties (NAIOP), association nord-américaine d'entreprises et de particuliers du secteur de l'immobilier commercial, de même que de l'International Council of Shopping Centres. Il est également membre de la Section nationale du droit immobilier de l'Association du Barreau canadien et de l'Association of Foreign Investors in Real Estate (AFIRE).

FORMATION

Admis au Barreau de la Colombie-Britannique – 1992

Admis au Barreau de l'Ontario – 1990

LL. B., Université de Toronto – 1988

B.A., Université de Toronto – 1985